

GEMEENTE HILVERSUM
POSTBUS 9900
1201 GM HILVERSUM

BEZOEKADRES:
RAADHUIS
DUDOKPARK 1
TELEFOONNUMMER: 14 035
WWW.HILVERSUM.NL

Aan de gemeenteraad
cc college van B en W
cc pers

DATUM 22 november 2023
ZAAKNUMMER 1371296
BEHANDELD DOOR Joost de Koning
TELEFOON (035) 629 2902
UW KENMERK
BIJLAGEN -
BETREFT Beantwoording vragen art. 41 RvO van fractie Democraten
Hilversum over NOVEX MRA

Geachte raads- en commissieleden,

Op 24 oktober 2023 heeft fractie Democraten Hilversum schriftelijke vragen (hieronder *cursief*) gesteld op basis van artikel 41 van het Reglement van Orde met betrekking tot NOVEX MRA.

1. Vraag 1: kunt u de MRA en de Regio Gooi en Vechtstreek informeren dat de gemeenteraad van Hilversum niet heeft ingestemd met 6000 woningen?

De powerpointafbeelding waar u naar verwijst, laat de plancapaciteit van de gehele regio Gooi & Vechtstreek zien tot 2040 (11.600 woningen, incl Weesp). Dit komt overeen met de gemaakte afspraken in het regionale woonakkoord en de Woondeal MRA. In de Hilversumse woonvisie is een doelstelling van 3.000 woningen tot 2030 vastgelegd. In de woondeal MRA is vervolgens een woningbouwafspraken van 3200 woningen tot en met 2030 gemaakt. Voor de gehele regio Gooi en Vechtstreek is afgesproken dat er 6900 woningen gerealiseerd worden tot en met 2030. Dus van 6.000 woningen tot 2030 in Hilversum is geen sprake.

2. Kunt u de MRA en Regio Gooi en Vechtstreek verzoeken in hun presentatie een juiste voorstelling van zaken te geven?

Zie antwoord hierboven.

3. In Hilversum is regelmatig onvrede geuit over de onevenwichtige regionale verdeling van de bouwopgave. Kunt u vanuit dit perspectief reflecteren op de voorgestelde verdeling waarin 52% ten laste van Hilversum?

Dit is en wordt door de portefeuillehouder Hilversum regelmatig ingebracht in het PFHO bouwen en wonen. Op 6 juli 2023 heeft de portefeuillehouder de regiogemeenten hier nog op aangesproken. Hierover bent u geïnformeerd in de [collegebrief planning wonen](#).

4. Er wordt uitsluitend gepreludeerd op regionale voordelen, maar wat zijn de mogelijke nadelen voor de hele regio Gooi en Vechtstreek bij de bestuurlijk geambieerde groei?

De voorziene groei volgt de autonome ontwikkeling van de bevolking. Ruimtelijke keuzes vragen om integrale afwegingen als het gaat om het faciliteren van de woningbouwontwikkeling. De mogelijke nadelen van een ontwikkeling zijn locatie-specifiek en in algemene zin niet op de hele regio van toepassing anders dan de constatering dat bouwen ruimte vraagt en dat het extra verkeersstromen kan genereren.

5. Waar ligt voor het college de grens aan de verstedelijking?

We zijn als college continue met de raad in gesprek om te kijken wat er nodig en wenselijk is om te kunnen voorzien in de woonbehoefte van onze huidige en toekomstige inwoners van Hilversum. In de (concept-)omgevingsvisie en in de woonvisie leggen we dit met elkaar vast. Vanuit de '[Denkrichting uit de participatie](#)' is gematigde groei richting 2040 in de [concept-omgevingsvisie](#) vertaald naar 5.000 woningen passend binnen de bestaande planvoorraad plus een extra ambitie van 1.000 woningen in bestaande stenen. De raad heeft op 1 februari 2023 de concept-omgevingsvisie vrijgegeven voor inspraak.

Niemand kan exact voorzien hoe de wereld er over een aantal jaar uitziet en wat dan de behoefte is. Niet in 1991 en zo ook niet in 2023. We zullen altijd met voortschrijdend inzicht te maken hebben en samen moeten bepalen hoe we de woonbehoefte willen faciliteren passend bij de vraag en het aanbod van dat moment.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top