

Binnenste Buiten - transformatie binnenterreinen

14 december 2022

Geacht College,

In de vorige collegeperiode is de ontwikkeling van binnenterreinen besproken om dit in een breder perspectief te plaatsen. In plaats van vrijkomende binnenterreinen allemaal vol te bouwen zou eerst een inventarisatie worden gemaakt van die terreinen en eventuele ontwikkeling in samenhang met de dichtheid van de buurt worden bekeken. De gedachte hierbij was dat buurten die al erg verdicht zijn eerder een groen binnenterrein verdienen dan nog meer verdichting door woningbouw. Sindsdien is aan de Neuweg een binnenterrein verdicht (zie afbeelding), en eveneens aan de Van Riebeeckweg. Ook op de Van Son locatie aan de Kleine Drift komen woningen.



Er zijn nog andere binnenterreinen waar de discussie over gevoerd kan worden. Bijvoorbeeld aan het Achterom, de Neuweg ter hoogte van 183, de Neuweg ter hoogte van 245 en het Connexion terrein.

Vraag 1. Kan het college een overzicht geven van de binnenstedelijke terreinen die voor transformatie in aanmerking komen?

Vraag 2. Kan het college aangeven waar het beter is op die terreinen een groenvoorziening aan te leggen dan ze te bebouwen?

Vraag 3. Is het college met ons van mening dat het bebouwen van binnenterreinen kan leiden tot een woonmilieu dat niet past in de tuinstad?

Wij zien de beantwoording met belangstelling tegemoet.

Edwin Göbbels