

## Schriftelijke vragen (art. 41 RvO), Democraten Hilversum

### Schaduw over Zonnestraal

Hilversum, 13 december 2022

Geacht College,

De eigenaren van Zonnestraal Hilversum B.V. hebben de raad in april 2022 het Masterplan 'Natuurlandgoed Zonnestraal' aangeboden. Dit is de visie voor de ontwikkeling die nodig wordt geacht om het landgoed ruimtelijk en financieel voor te bereiden op de toekomst.

Omdat een reactie uitbleef van de zijde van het college nam Democraten Hilversum in augustus 2021 het initiatief om Zonnestraal onder de aandacht te brengen van de raads-en-commissieleden. Immers het complex is cultuurhistorisch zo waardevol dat het Unesco-waardig is. Op hetzelfde moment kwamen signalen binnen van bezorgde experts.

Zo wees de Historische Kring Albertus Perk op het ontbreken van de samenhang met het Ruimtelijk Plan Landgoed Zonnestraal (2014), de Integrale Cultuurhistorische Waardestelling (2014), en de Ruimtelijke verkenning ensemble Zonnestraal (2016).<sup>1</sup>

De Stichting DOCOMOMO opgericht naar aanleiding van de restauratie van Zonnestraal voor het documenteren en conserveren van gebouwen en ensembles van de 'Modern Movement (Moderne Beweging) trok aan de bel voor werkzaamheden op Zonnestraal. Specifiek was de vraag om de vergunning openbaar te maken indien verleend en actie te ondernemen wanneer de activiteiten in strijd zouden zijn met de monumentale status van het complex en de al dan niet verstrekte vergunningen.<sup>2</sup>

Ook het Cuypersgenootschap heeft als landelijke erfgoedorganisatie zorgen geuit over de illegale bouwactiviteiten op Zonnestraal.<sup>3</sup>

En nu de vernietigende adviesbrief van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) over de uitgevoerde werkzaamheden en de handelwijze in deze door de gemeente.<sup>4</sup>

Democraten Hilversum heeft de volgende vragen:

1. Wanneer ontving de gemeente de eerste signalen over de uitvoering van (vergunningplichtige) werkzaamheden op Zonnestraal?
2. Kunt u aangeven wanneer en welke acties vervolgens zijn ondernomen?
3. Kunt u een opsomming geven van alle omgevingsvergunningplichtige werkzaamheden die zijn uitgevoerd zonder dat hiervoor eerst een vergunning door de gemeente is verleend?
4. Kunt u aangeven hoe groot de schade is van de voregenoemde werkzaamheden en in hoeverre deze schade door de eigenaren is te herstellen?

Wij zien de beantwoording met belangstelling tegemoet.

Namens fractie Democraten Hilversum

Edwin Göbbels

**noten:**

1 zie stukken bij behandeling Initiatiefvoorstel Democraten Hilversum dd. 31 aug. 2022 Brief Albertus Perk, concept Matsterplan landgoed Zonnestraal, 22 augustus 2022

2 zie stukken bij behandeling Initiatiefvoorstel Democraten Hilversum dd. 31 aug. 2022 DOCOMOMO Nederland, Werkzaamheden Zonnestraal, 26 augustus 2022

3 Stichting het Cuypersgenootschap en de Stichting Docomomo Nederland, zienswijze op de aangevraagde omgevingsvergunning voor Loosdrechtse Bos 15 (Ter Meulenpaviljoen) 851 700, 15 november 2022

4 Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument, 23 november 2022